

SPIS Č.: OŽP/1250/2024/Kou  
Č.J.: OŽP 5058/24 – SPIS OŽP/1250/2024/Kou

VYŘIZUJE: Koutná Hana, Ing.  
TELEFON: 568 896 293  
E-MAIL: hana.koutna@trebic.cz

DATUM: 16.01.2024

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti **Ing. David Bauer, Kremláčkova 456, 674 01 Třebíč (IČ 03848876), zastupujícího investora stavby Město Třebíč (IČ 00290629)** vydává jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko:

- I. Žadateli se uděluje **souhlas s pokácením 29 ks dřevin** rostoucích v prostoru před ZŠ Na Kopcích, na pozemcích p.č.1037/23, 1037/20, 1037/10 a 1245/6 v k.ú.Třebíč.
- Jedná se o 19 ks višně křovité (*Prunus fruticosa* „Globulosa“) s obvodem kmene 18 – 98 cm, 1 ks javoru klenu (*Acer pseudoplatanus*) s obvodem kmene 28 cm, 1 ks trnovníku akátu (*Robinia pseudoacacia*) s obvodem kmene 61+72 cm, 3 ks slivoně švestky (*Prunus domesticus*) s obvodem kmene 93, 86 a 57+59 cm, 3 ks jabloně (*Malus domestica*) s obvodem kmene 156, 86 a 100 cm, 1 ks vrby jívy (*Salix caprea*) s obvodem kmene 84 cm a 1 ks stěmchy obecné (*Prunus padus*) s obvodem kmene 100 cm

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ na Kopcích“.

### II. Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- a) Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby, po nabytí právní moci stavebního povolení.
- b) Žadateli se stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby stromů v rozsahu 63 ks dřevin s obvodem kmene 12 - 16 cm – 13 ks hlohu obecného, 1 ks jabloně, 11 ks třešně ptačí, 17 ks mučovníku Lamarkova, 2 ks hrušně obecné, 4 ks dubu ceru, 6 ks dubu šarlatového, 6 ks jeřábu prostředního, 2 ks jerlínu japonského a 1 ks douglasky tisolisté. Výsadba bude provedena v lokalitě veřejného prostranství u ZŠ na Kopcích, ve vegetačně vhodném období po provedení pokácení dřevin.
- c) Termín provedení náhradní výsadby je stanoven do kolaudace stavby.

./2

## **O d ů v o d n ě n í**

Dne 22.12.2023 obdržel Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, žádost Ing. David Bauer, Kremláčkova 456, 674 01 Třebíč (IČ 03848876), zastupujícího investora stavby Město Třebíč (IČ 00290629) o souhlasné závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucích mimo les, na pozemcích p.č.1023/3, 1037/9 v k.ú.Třebíč (v majetku města Třebíč), v souvislosti se stavbou „Revitalizace veřejného prostranství u ZŠ na Kopcích“.

Jako důvod žádosti je uvedeno, že dřeviny jsou v kolizi se stavebním záměrem.

V uvedené lokalitě bylo provedeno místní ohledání.

Předmětná lokalita se nachází v severozápadní části města Třebíč, v městské části Nové Město. Řešený prostor je z východu ohraničen stavbou Základní a Mateřské školy Na Kopcích. Stávající plochu tvoří bylinný trávník s několika soliterními stromy. V severní části území se nachází starý sad. V srpnu 2023 byl v území proveden dendrologický průzkum, hodnoceno bylo 67 ks stromů a dále 7 skupin stromů a 4 skupiny keřů. Navrženo k pokácení byly dřeviny jednak z důvodu jejich zdravotního stavu a dále pak ty, které byly v kolizi s výkopovými pracemi.

Jedná se o alejovou výsadbu 19 ks višně křovité rostoucí přímo před budovou školy, dále pak 8 převážně ovocných stromů v prostoru bývalého sadu a 2 soliterní dřeviny v okolí školy

Stromy rostou v ploše revitalizovaného prostranství a jsou v kolizi jak se stavebními pracemi, tak s koncepcí parku, v rámci které budou odstraněny dřeviny ve špatném zdravotním stavu. Stavbu nelze realizovat, aniž by došlo k závažnému poškození předmětných dřevin.

Orgán ochrany přírody posoudil všechny známé skutečnosti, vyhodnotil význam dřevin a důvody uváděné v žádosti a souhlasí s pokácením.

Ekologická hodnota odstraněných dřevin bude kompenzována náhradní výsadbou (viz podmínky závazného stanoviska).

**Z těchto důvodů bylo rozhodnuto, jak je výše uvedeno.**

## **P o u č e n í o o d v o l á n í**

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ust. §149 odst. 1 správního řádu).

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, kdy rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení

Mgr. Pavla Stehlíková  
vedoucí oddělení ochrany životního prostředí

**Obdrží:**

David Bauer, IDDS: 6tmfcde  
místo podnikání: Kremláčkova č.p. 456, Nové Město, 674 01 Třebíč 1